

Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
Технический Заказчик - Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"  
Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «АльфаСтрой»  
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 25  
Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 25

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 186/22
	дата 06.09.2022
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	03.02.2023

Отчетный период	
с	по
06.09.2022	01.02.2023

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		365 551,39	365 551,39	365 551,39
2	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		365 551,39	365 551,39	365 551,39

Итого, руб.	365 551,39
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС, руб.	365 551,39
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС, руб.	0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС, руб.	365 551,39

Сумма начисленной неустойки: 0,00

Основание \_\_\_\_\_

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб 365 551,39



Подрядчик:

М П

Директор  
должность

подпись

К.В. Гайнцева  
расшифровка

Технический заказчик:

М П

Директор  
должность

подпись

К.И. Самосватов  
расшифровка



Региональный оператор - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Технический Заказчик - Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «АльфаСтрой»

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул.Мелиораторов, д.25

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул.Мелиораторов, д.25

Форма по ОКУД по ОКПО	Код	322001
	по ОКПО	
	по ОКПО	
	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	186/22
	дата	06.09.2022
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
4	28.09.2023	с	по
		06.09.2022	21.09.2023

СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		1 415 960,19	1 415 960,19	1 050 408,80
			1 415 960,19	1 415 960,19	1 050 408,80
Итого, руб.					1 050 408,80
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС, руб.					1 050 408,80
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС, руб.					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС, руб.					1 050 408,80

Сумма начисленной неустойки: 6302,45

Основание п. 10.5, 15.3 договора № 186/22 от 06.09.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1044106,35

Подрядчик: МП

Технический заказчик: МП

Директор \_\_\_\_\_ К.В. Гайнцева  
 должность \_\_\_\_\_ расшифровка

Директор \_\_\_\_\_ К.И. Самосватов  
 должность \_\_\_\_\_ расшифровка



**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 28 » сентября 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 1123 от « 22 » сентября 20 23 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика  
Директор МКУ «Служба технического контроля»  
Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления  
Главный специалист отдела капитального ремонта  
многоквартирных домов управления энергоснабжения  
Департамента ЖКХ Тюменской области Креницин В.А.  
Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика  
представитель Регионального  
оператора  
Начальник ПТО ООО «АльфаСтрой» Макарьев Д.П.  
Представитель НО «ФКР ТО»  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом  
Главный инженер ООО «УК по УЖФ «Заря» Пономарев К.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии принятого  
решения- представитель ОМС)\*

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 25

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «АльфаСтрой»  
наименование организации

в соответствии с договором № 186/22 от 06.09.2022 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана АО «ГАЗСТРОЙПРОЕКТ»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 06.09.2022  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 15.09.2023  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2) 21.09.2023  
дата, месяц, год



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелинаторов, д. 25**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелинаторов, д. 25**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 4 от 28.09.23, № 1 от 03.02.23
2. КС-2 № 4 от 21.09.23, № 1 от 04.02.23
3. расчет кустовых

Председатель  
рабочей  
комиссии

Члены комиссии

  
подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

  
подпись

  
расшифровка подписи

Тропин А.С.

расшифровка подписи

  
подпись

Макарьев Д.П.

расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

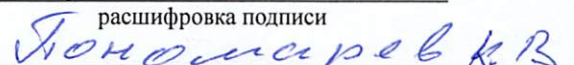
Представитель НО "ФКР ТО" не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

  
подпись

расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

  
расшифровка подписи